

Số: 64 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 30 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty cổ phần chế biến thực phẩm Đức thuê và giao khu đất thu hồi này cho Công ty cổ phần sách - thiết bị giáo dục và đầu tư xây dựng Bắc Ninh thuê để xây dựng mở rộng xưởng sản xuất, sửa chữa thiết bị giáo dục và cho thuê, tại Cụm công nghiệp Khắc Niệm, thành phố Bắc Ninh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các văn bản của UBND tỉnh: số 499/UBND-TNMT ngày 27/02/2018 về việc cho phép Công ty cổ phần chế biến thực phẩm Đức bán tài sản gắn liền với đất thuê, tại Cụm công nghiệp Khắc Niệm, thành phố Bắc Ninh; số 1666/UBND-TNMT ngày 21/5/2018 về việc bổ sung mục đích sử dụng đất của Công ty cổ phần sách - thiết bị giáo dục và đầu tư xây dựng Bắc Ninh, tại Cụm công nghiệp Khắc Niệm, thành phố Bắc Ninh;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần sách - thiết bị giáo dục và đầu tư xây dựng Bắc Ninh tại công văn số 18/CV ngày 09/12/2018; Công ty cổ phần chế biến thực phẩm Đức tại công văn số 10/CV ngày 02/12/2018; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 57/TTr-STNMT ngày 23/01/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.600,0m² đất đã giao cho Công ty cổ phần chế biến thực phẩm Đức thuê theo Quyết định số 358/QĐ-UBND ngày 24/3/2008 của UBND tỉnh và giao khu đất thu hồi này cho Công ty cổ phần sách - thiết bị giáo dục và đầu tư xây dựng Bắc Ninh thuê để xây dựng mở rộng xưởng sản xuất, sửa chữa thiết bị giáo dục và cho thuê, tại Cụm công nghiệp Khắc Niệm, thành phố Bắc Ninh theo dự án đầu tư đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 191/QĐ-UBND ngày 19/4/2018 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 377/QĐ-UBND ngày 18/7/2018 (do Công ty cổ phần sách - thiết bị giáo dục và đầu tư xây dựng Bắc Ninh đã mua tài sản gắn liền với đất thuê của Công ty cổ phần chế biến thực phẩm Đức theo Hợp đồng có xác nhận của Văn phòng công chứng Kinh Bắc, số công chứng 0306/2018/HĐUQ, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 12/01/2018). Thời hạn thuê đất: đến ngày 13/4/2056.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường theo chức năng tổ chức bàn giao khu đất; ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Công thương, Cục thuế; UBND thành phố Bắc Ninh, Công ty cổ phần sách - thiết bị giáo dục và đầu tư xây dựng Bắc Ninh; Công ty cổ phần chế biến thực phẩm Đức và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Thành