

Số : 400 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 29 tháng 7 năm 2019

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban quản lý dự án xây dựng thành phố Bắc Ninh để xây dựng Trường tiểu học phường Khúc Xuyên, thành phố Bắc Ninh

#### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 07/5/2018 của Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc phê duyệt danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha, đất rừng dưới 20 ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế-xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2018 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 822/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Văn bản số 4035/UBND-XDCB ngày 15/11/2017 của UBND tỉnh về việc giới thiệu địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Trường trung học cơ sở, Trường tiểu học và Trung tâm văn hóa thể thao phường Khúc Xuyên, thành phố Bắc Ninh;

Xét đề nghị của: Ban quản lý dự án xây dựng thành phố Bắc Ninh tại đơn xin giao đất ngày 11/6/2019; UBND phường Khúc Xuyên tại công văn số 90/UBND-ĐCXD ngày 11/6/2019; UBND thành phố Bắc Ninh tại công văn số 1476/CV-UBND ngày 13/6/2019 và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 493/QĐ-UBND ngày 12/3/2019; Sở Xây dựng tại chứng chỉ quy hoạch số 72/CCQH ngày 04/9/2018; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 337/TTr-STNMT ngày 10/7/2019,

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** 1. Giao 11.850,0m<sup>2</sup> đất tại phường Khúc Xuyên, thành phố Bắc Ninh (đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ theo các Quyết định thu hồi đất ngày 12/3/2019 của UBND thành phố Bắc Ninh, gồm: 10.288,7m<sup>2</sup> đất trồng lúa; 973,1m<sup>2</sup> đất giao thông; 588,2m<sup>2</sup> thủy lợi) cho Ban quản lý dự án xây dựng thành phố Bắc Ninh để xây dựng Trường tiểu học phường Khúc Xuyên theo Dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1938/QĐ-UBND ngày 29/10/2018.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

2. Giao UBND phường Khúc Xuyên quản lý 142,7m<sup>2</sup> đất nông nghiệp (đất trồng lúa) khó canh tác đã thu hồi, bồi thường.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất và hướng dẫn thực hiện theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Cục thuế; UBND thành phố Bắc Ninh, Ban quản lý dự án xây dựng thành phố Bắc Ninh, UBND phường Khúc Xuyên và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành. /s/

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hữu Thành**