

Số: **424**/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày **02** tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công ty cổ phần nhựa xốp Việt Nam thuê để xây dựng Nhà máy sản xuất xốp và nhựa, tại Cụm công nghiệp Hà Mãn - Trí Quả, huyện Thuận Thành (đợt 2)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 146/NQ-HĐND ngày 06/12/2018 của HĐND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha, đất rừng dưới 20 ha; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2019 trên địa bàn tỉnh; chấp thuận thay đổi quy mô, địa điểm và số lượng dự án;

Căn cứ Quyết định số 828/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Thuận Thành;

Căn cứ Quyết định số 166/QĐ-UBND ngày 05/4/2018 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Công ty cổ phần nhựa xốp Việt Nam thuê để xây dựng Nhà máy sản xuất xốp và nhựa, tại Cụm công nghiệp Hà Mãn - Trí Quả, huyện Thuận Thành (đợt 1);

Căn cứ Văn bản số 3022/UBND-XDCB ngày 21/10/2016 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng Nhà máy sản xuất xốp và nhựa, tại Cụm công nghiệp Hà Mãn - Trí Quả, huyện Thuận Thành;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần nhựa xốp Việt Nam tại đơn xin thuê đất (đợt 2) ngày 24/6/2019; UBND xã Hà Mãn tại công văn số 44/CV-UBND ngày 27/6/2019; UBND huyện Thuận Thành tại công văn số 720/CV-UBND ngày 27/6/2019 và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường số 102/QĐ-UBND ngày 24/4/2017; Sở Kế hoạch và Đầu tư tại công văn ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án số 2234/KHĐT-DN ngày 21/12/2017; Sở Xây dựng tại công văn gia hạn thông tin quy hoạch số 272/SXD-QHKT ngày 20/3/2018; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 375/TTr-STNMT ngày 24/7/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 2.146,7m² đất (đất trồng lúa đã thực hiện xong bồi thường, giải phóng mặt bằng theo Quyết định thu hồi đất số 103/QĐ-UBND ngày 24/4/2017 của UBND huyện Thuận Thành) cho Công ty cổ phần nhựa xốp Việt Nam thuê để xây dựng Nhà máy sản xuất xốp và nhựa, tại Cụm công nghiệp Hà Mãn - Trí Quả, huyện Thuận Thành (đợt 2) theo Dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 529/QĐ-UBND ngày 06/10/2017. Thời hạn thuê đất: đến ngày 05/4/2068.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất, ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công thương; UBND huyện Thuận Thành, UBND xã Hà Mãn, Công ty cổ phần nhựa xốp Việt Nam và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành

