

Số : 486/QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 23 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Công ty TNHH Trần Đình Tỉnh thuê để xây dựng bãi tập kết cát, sỏi lòng sông và vật liệu xây dựng, tại xã Thái Bảo, huyện Gia Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 35/NQ-CP ngày 07/5/2018 của Chính phủ về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 826/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Gia Bình;

Căn cứ Văn bản số 1585/UBND-NN.TN ngày 11/7/2014 của UBND tỉnh về việc khảo sát địa điểm lập dự án đầu tư xây dựng bãi tập kết cát, sỏi lòng sông và vật liệu xây dựng tại huyện Gia Bình;

Căn cứ Văn bản số 640/UBND-TNMT ngày 28/02/2019 của UBND tỉnh về việc tiếp tục thực hiện dự án đầu tư xây dựng bãi tập kết cát, sỏi lòng sông và vật liệu xây dựng tại xã Thái Bảo, huyện Gia Bình;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 52/TB-UBND ngày 26/4/2019 của UBND tỉnh;

Xét đề nghị của: Công ty TNHH Trần Đình Tỉnh tại đơn xin thuê đất ngày 25/7/2019; UBND xã Thái Bảo tại công văn số 38/TTr-UBND ngày 25/7/2019; UBND huyện Gia Bình tại công văn số 524/CV-UBND ngày 30/7/2019; Sở Xây dựng tại công văn số 634/SXD-ĐT&HT ngày 12/4/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 425/TTr-STNMT ngày 15/8/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 4.146,2m² đất (gồm: 3.748,8m² đất bằng trồng cây hàng năm khác thuộc quỹ đất công ích do UBND xã Thái Bảo quản lý; 397,4m² đất giao thông) cho Công ty TNHH Trần Đình Tỉnh thuê để xây dựng bãi tập kết cát, sỏi lòng sông và vật liệu xây dựng tại xã Thái Bảo, huyện Gia Bình theo Dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 153/QĐ-UBND ngày 05/4/2019. Thời gian thuê đất : 05 (Năm) năm.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ bản đồ tỷ lệ 1/500 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. 1. Yêu cầu Công ty TNHH Trần Đình Tinh:

- Khi sử dụng đất phải thực hiện theo quy định của Luật Đê điều, Luật Xây dựng, Luật Đất đai; chỉ được phép tập kết, bốc xúc, vận chuyển vật liệu trong thời gian từ 30/11 đến 15/5 hàng năm.

- Có trách nhiệm liên hệ với UBND xã Thái Bảo, UBND huyện Gia Bình, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Giao thông vận tải xây dựng phương án vận chuyển, bốc xếp vật liệu xây dựng đảm bảo theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao khu đất, ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực các thủ tục theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; Cục thuế, UBND huyện Gia Bình, UBND xã Thái Bảo, Công ty TNHH Trần Đình Tinh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành