

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC NINH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số *1611* /UBND-TNMT

Bắc Ninh, ngày 15 tháng 5 năm 2020

V/v chuyển khu đất dự phòng đối ứng dự án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải thị xã Từ Sơn (giai đoạn 2) theo hình thức Hợp đồng BT, tại thành phố Bắc Ninh sang đấu giá quyền sử dụng đất

Kính gửi:

- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục thuế tỉnh;
- UBND thành phố Bắc Ninh;
- Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Phú Điền.

Xét đề nghị của: UBND thành phố Bắc Ninh tại công văn số 2732/UBND-QLĐT ngày 18/10/2019; Sở Tài nguyên và Môi trường tại công văn số 1683/STNMT-CCQLĐĐ ngày 28/11/2019 về việc chuyển khu đất dự phòng đối ứng dự án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải thị xã Từ Sơn - Giai đoạn II theo hình thức Hợp đồng BT, tại phường Vũ Ninh và xã Hòa Long, thành phố Bắc Ninh sang đấu giá quyền sử dụng đất; Biên bản cuộc họp ngày 18/11/2019.

Thực hiện Kết luận số 803-KL/TU ngày 11/5/2020 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc chuyển khu đất dự phòng đối ứng dự án đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải thị xã Từ Sơn (giai đoạn 2) theo hình thức Hợp đồng BT, tại thành phố Bắc Ninh sang đấu giá quyền sử dụng đất.

Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cho phép UBND thành phố Bắc Ninh:

- Chuyển khu đất đã được UBND tỉnh giới thiệu địa điểm bổ sung quỹ đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở đề dự phòng quỹ đất khai thác giá trị quyền sử dụng đất hoàn trả chi phí đầu tư xây dựng dự án hệ thống xử lý nước thải thị xã Từ Sơn (giai đoạn 2), tại phường Vũ Ninh và xã Hòa Long, thành phố Bắc Ninh theo Văn bản số 3488/UBND-XDCB ngày 06/10/2017, sang đấu giá quyền sử dụng đất, diện tích khoảng 6,0ha. Việc thực hiện dự án phải đảm bảo phù hợp quy hoạch chung đô thị Bắc Ninh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1560/QĐ-TTg ngày 10/9/2015 và quy hoạch chi tiết đường H đã được Sở Xây dựng phê duyệt tại Quyết định số 106/QĐ-SXD ngày 27/6/2014.

- Cập nhật, bổ sung khu đất nêu trên vào quy hoạch sử dụng đất và kế hoạch sử dụng đất hàng năm của thành phố Bắc Ninh theo quy định.

2. Giao các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Cục thuế tỉnh và các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng hướng dẫn thực hiện theo quy định của pháp luật. / *ub*

Nơi nhận ✓

- Như trên;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy (b/c);
- TT Tỉnh ủy, TTHĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- TT Thành ủy, TTHĐND thành phố Bắc Ninh;
- Lưu: VT, TNMT, CVP.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

o ml
Nguyễn Hữu Thành