

Số: 512 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 30 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đã giao cho Công ty TNHH Long Khánh thuê và giao khu đất thu hồi này cho Công ty cổ phần vật tư - xăng dầu Hải Dương thuê để xây dựng Trạm dừng nghỉ tại lý trình Km24+100(P) QL18 đoạn Nội Bài - Bắc Ninh, xã Long Châu, huyện Yên Phong

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Văn bản của UBND tỉnh: số 457/QĐ-UBND ngày 16/12/2013 về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất và giao đất cho Công ty TNHH Long Khánh thuê để xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu và trạm cân điện tử, tại xã Long Châu, huyện Yên Phong; số 534/QĐ-UBND ngày 12/9/2016 về việc cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất và giao đất cho Công ty TNHH Long Khánh thuê để xây dựng Trạm dừng nghỉ Long Khánh, tại lý trình Km24+100(P) QL18 đoạn Nội Bài - Bắc Ninh, xã Long Châu, huyện Yên Phong; số 3125/UBND-TNMT ngày 03/9/2019 về việc bán tài sản gắn liền với đất thuê, tại xã Long Châu, huyện Yên Phong;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần vật tư - xăng dầu Hải Dương tại đơn xin thuê đất ngày 01/10/2020; Công ty TNHH Long Khánh tại công văn số 38/CV-LK ngày 01/10/2020; Sở Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số 452/TTr-STNMT ngày 19/10/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.044,2m² đất đã được UBND tỉnh giao cho Công ty TNHH Long Khánh thuê theo Quyết định số 457/QĐ-UBND ngày 16/12/2013 và Quyết định số 534/QĐ-UBND ngày 12/9/2016, tại xã Long Châu, huyện Yên Phong và giao khu đất thu hồi này cho Công ty cổ phần vật tư - xăng dầu Hải Dương thuê để xây dựng Trạm dừng nghỉ tại lý trình Km24+100(P) QL18 đoạn Nội Bài - Bắc Ninh theo dự án đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 442/QĐ-UBND ngày 08/8/2016 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 903/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 (do Công ty cổ phần vật tư - xăng dầu Hải Dương đã mua tài sản gắn liền với đất thuê của Công ty TNHH Long Khánh theo Hợp đồng số công chứng 4877/2019/HĐMB, quyền số 02TP/CC-SCC/HĐGD ngày 23/10/2019 tại Văn phòng công chứng Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh). Thời hạn thuê đất: đến ngày 16/12/2063.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định bằng đường chỉ đỏ trên tờ trích lục bản đồ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh xác nhận trong hồ sơ đất đính kèm.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường cùng các cơ quan chức năng tổ chức bàn giao khu đất; ký hợp đồng thuê đất và hướng dẫn thực hiện theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Công thương, Cục thuế; UBND huyện Yên Phong, Công ty cổ phần vật tư - xăng dầu Hải Dương, Công ty TNHH Long Khánh và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Lưu : VT, TNMT, CVP.

**TM. UBND TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Hữu Thành